



max. zul. Fläche GFZ: 51,89 m²
vorh. Fläche GFZ: 76,54 m² !!!

Zusammenstellung Wohnfläche	
Wohnung 1	100.26 m ²
Wohnung 2	90.33 m ²
Wohnung 3	75.22 m ²
Gesamt	265.81 m²

Entsprechend §15 der HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) ist dies keine Ausführungszeichnung! Es wird daher vom Ingenieurbüro J. Steinkemper GmbH keine Haftung für evtl. Fehler bzgl. der Ausführungs-detaile übernommen! Wir bitten dringend um Beachtung!

Datum	Art der Änderung		
Ingenieurbüro J. Steinkemper GmbH Hohenloher Weg 25, 33102 Paderborn			Tel. 05251/409394 Fax: 05251/409869
Bauvorhaben			Bauherr
Neubau eines Dreifamilienwohnhauses Rolandsweg 77 33102 Paderborn			CJFS Immobilien GmbH
			Herr Christoph Schreiber
			Hansaring 97
			50670 Köln
Plan	Dachgeschoss		
Datum 26.05.2025	Maßstab	1:100	Plan-Nr.
			5