



max. zul. Fläche GFZ: 51,89 m²
vorh. Fläche GFZ: 76,54 m² !!!

Zusammenstellung Wohnfläche	
Wohnung 1	100.26 m²
Wohnung 2	90.33 m²
Wohnung 3	75.22 m²
Gesamt	265.81 m²

Entsprechend §15 der HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) ist dies keine Ausführungszeichnung! Es wird daher vom Ingenieurbüro J. Steinkemper GmbH keine Haftung für evtl. Fehler bzgl. der Ausführungs-detaile übernommen! Wir bitten dringend um Beachtung!

Datum		Art der Änderung	
Ingenieurbüro J. Steinkemper GmbH Hohenloher Weg 25, 33102 Paderborn		Tel. 05251/409394 Fax: 05251/409869	
Bauvorhaben		Bauherr	
Neubau eines Dreifamilienwohnhauses Rolandsweg 77 33102 Paderborn		CJFS Immobilien GmbH Herr Christoph Schreiber Hansaring 97 50670 Köln	
Plan		Dachgeschoss	
Datum 26.05.2025		Maßstab 1:100	Plan-Nr. 5