

# Mieterselbstauskunft

## Wichtiger Hinweis:

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen zur Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die sofortige Räumung des Mietobjektes vorzunehmen. Kosten, die dem Vermieter hierzu entstehen sind von de(n)m Mieter(n) zu ersetzen.

Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name Vorname: _____	_____
Geburtsdatum: _____	_____
Geburtsort: _____	_____
Staatsangehörigkeit: _____	_____
Aufenthaltserlaubnis: Ja <input type="checkbox"/> befristet bis _____	Ja <input type="checkbox"/> befristet bis _____
Familienstand: _____	_____
Anschrift: _____	_____
_____	_____
Telefon: _____	_____
Name und Alter der Kinder: _____	_____
Ggf. Einkommen der Kinder _____	_____

Arbeitgeber: _____	_____
Anschrift: _____	_____
_____	_____
Telefon: _____	_____
Beruf: _____	_____
Beschäftigt seit: _____	_____
Gekündigt: Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtmonatsnettoeinkommen : _____	_____

## Anlagen:

- Kopie der aktuellen Lohnbescheinigung(en)
- Kopie des/der Personalausweise(s)
- Bescheinigung des Vorvermieters über regelmäßige Mietzahlungen

Die Wohnung wird für \_\_\_\_\_ Person(en) benötigt.

Es besteht die Absicht eine Wohngemeinschaft zu gründen

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in der Wohnung aufzunehmen.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: \_\_\_\_\_

Die Wohnung wird auch gewerblich genutzt.

## Mietinteressent

## Ehegatte / Mitmieter

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

Darlehensverpflichtungen € / Monat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bürgschaften in Höhe von € / Monat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Unterhaltszahlungen € / Monat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fahrzeugleasing/Finanzierung € / Monat \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

sonstiges: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ich/Wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren hierzu anhängig.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und ein solches Verfahren ist derzeit auch nicht anhängig.

Ich/Wir sind wirtschaftlich in der Lage eine Mietsicherheitszahlung in Höhe von 2 Kaltmieten zu leisten und die geforderten Mietzahlungen fortlaufend zu begleichen.

Ich/Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.

Es bestehen keine Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen.

Es wurde keine Räumungsklage in den letzten 5 Jahren gegen mich/uns erhoben.

Vollmacht zur Bank- Schufaauskunft: Ja  Nein

Ja  Nein

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Mietinteressent: \_\_\_\_\_

Ehegatte / Mitmieter \_\_\_\_\_

Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - werden diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich vernichtet.